



ARBEITEN AM UND IM HAUS – ALLES AUS EINER HAND EIN TEAM FÜR ALLES

Drei Monate akribische Arbeitsvorbereitung und Planung, sechs Monate Umbau und aus einem Einfamilienhaus Baujahr 1958 ist ein komplett saniertes und renoviertes 140 qm Zuhause für eine Familie geworden. Die Hand-in-Hand-Werker aus Ellwangen haben sich dem Projekt im Auftrag der Eigentümer angenommen und das gedankliche Luftschloss in ein reales Traumhaus verwandelt. Der Clou dabei: Die Besitzer, die weiter entfernt wohnen, mussten sich um nichts kümmern.

Bis auf das Dach und die Heizung, die erst ein paar Jahre alt sind, wartete auf die Hand-in-Hand-Werker das Komplettprogramm: Energetische Modernisierung: 18 cm Fassaden-dämmung, dreifach verglaste Fenster, Vorbauroll-läden, neuer Außenputz, neue Haustüranlage, neue Kellereingangstür, gut gedämmt und ein-bruchshemmend, sowie Kellerdeckendämmung. Der maximalen Förderungen wegen alles in Ab-stimmung mit dem Energieberater. Zuvor wur-den die alten Kunststoffplatten von der Außen-fassade entfernt. Sachgerechte Entsorgung inklusive.

Umbau Innen: Küche, Esszimmer und Wohnzim-mer wurden eins. Nachdem die statischen Be-rechnungen abgeschlossen waren, wichen zwei Wände, Stahlträger sorgen jetzt für die entspre-chende Stabilität. Das Haus erhielt komplett

neue Installationen. Elektroleitungen und Absi-cherungen, Warm- und Kaltwasserleitungen, Ab-wasserleitungen, neue Heizrohrleitungen, sowie Heizkörper. Auch die Ladestation für ein E-Auto ist vorbereitet. Bäder und Toiletten sind barriere-frei und modern, Wände, Decken, Dachschrägen und Böden renoviert, die Innentüren ausge-tauscht. Die neue Einbauküche macht das Haus bezugsfertig. Alles wohnfertig! Alles aus einer Hand. Entsprechend zufrieden waren die Auf-traggeber.

Franz-Xaver Berhalter und sein Team begleiten vom ersten Konzept an, koordinieren alle Arbei-ten bis zur Übergabe und übernehmen nach der Fertigstellung die Gewährleistung für alle ge-leisteten Arbeiten. Die Experten beraten auch vor dem Kauf einer Immobilie zum Renovierungs-umfang und Aufwand.

„Es war unser Interesse das Haus der Eltern/Schwiegereltern zu erhalten. Allerdings schien die erforderliche und umfangreiche Modernisierung, aus der Ferne geleitet, nicht möglich. Wir waren deshalb froh darüber, die Firma HiH und Herrn Berhalter gefunden zu haben. Er gab und das Gefühl ein verlässlicher Partner zu sein. Das gesamte Projekt wurde von HiH geplant, bewertet und ausgeführt. Die Realisierung wurde im Zeit- und Kostenplan pünktlich umgesetzt, was unter den bekannten Um-ständen des Baumarktes, eine Herausforderung war. Wir sind rundum zufrieden, das schließt auch die Qualität und die Ausführung der jeweiligen Gewerke ein. Es wurde ein Gebäude mit einer hohen Wohnqualität und bester Wohlfühlatmosphäre geschaffen.“

B. & J. R. aus B.

Die Hand-in-Handwerker sind unter anderen auf den Erlebnistagen des HGV mit einem Stand vertreten. Die Ausstellung findet 24./25. Juni im Gewerbe-gebiet Neuler statt. Eintritt und Parkplätze sind kostenfrei.

Die Hand-in-Hand-Werker

Obere Brühlstraße 14
73479 Ellwangen
Telefon 0 79 61 91 03-40

info@hih-ostalb.de
www.hih-ostalb.de



Franz-Xaver Berhalter und sein Team begleiten vom ersten Konzept an, und koordinieren alle Arbeiten



LUFT SCHLOSS wird TRAUM HAUS



- » Kaufberatung
- » Energiekonzept
- » Projektleitung
- » Materialempfehlung
- » Aufwandseinschätzung
- » Gewährleistung
- » An- und Ausbau
- » Umbau
- » Modernisierung

Tel. 07961 9103-40
www.hih-ostalb.de

**HAND
in
HAND**

WERKER

»und alles
wohnfertig.